Zápisnica z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Dvoranoch nad Nitrou, konaného dňa 30.9.2026

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Prítomní poslanci: Mgr. Tomáš Madej, Michal Holík, Ing. Martin Tarčák, Mgr. Ladislav Madej, Roman Krajčovič.
neprítomní poslanci: Andrej Macko, Ing. František Bilický
zástupca starostu obce: Mgr. Tomáš Madej
Kontrolórka obce: Ing. Zuzana Ozimý
Zapisovateľka: Eva Némethová
Ďalší prítomní: občania podľa prezenčnej listiny

K bodu programu:
Č. 1.-2.
Zasadnutie otvoril privítaním všetkých prítomných zástupca starostu obce Mgr. Tomáš Madej. Na verejnom zasadnutí obecného zastupiteľstva boli prítomní aj občania z našej obce podľa prezenčnej listiny.
Za overovateľov zápisnice boli zástupcom starostu určení poslanci: Michal Holík, Roman Krajčovič.
Za zapisovateľku bola učená zamestnankyňa obce Eva Némethová.
Uvedené vzali poslanci na vedomie.
Do návrhovej komisie bol zástupcom starostu za predsedu navrhnutý Ing. Martin Tarčák za členov: Mgr. Ladislav Madej a Michal Holík.
Navrhnutých členov návrhovej komisie poslanci schválili.
Hlasovanie :
Počet prítomných poslancov: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Č. 3.
Zástupca starostu pristúpil k schvaľovaniu programu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na stránke obce, zároveň sa spýtal poslancov, či majú k zverejnenému návrhu programu pripomienky. Poslanec M. Holík navrhol zrušiť bod programu č. 5. Žiadosť SRZ MO Topoľčany o prenájom obecného pozemku-vodná plocha (rybník). Odôvodnenie návrhu je prílohou zápisnice.
Zástupca vysvetlil prečo navrhol tento bod programu. Bolo to z dôvodu, že obec má záujem prenajať aj zadnú časť rybníka a aby to bolo možné, musí aj táto časť prejsť tým istým procesom schvaľovania obecným zastupiteľstvom ako predná časť.
Po rokovaní s p. Paulom, ktorý zastupuje rybársky zväz bola na obec doručená žiadosť o prenájom aj zadnej časti rybníka. Následne by boli predmetom zmluvy o prenájme obidve parcely, teda celý rybník.
1.Hlasovanie za zverejnený program podľa pozvánky.
Počet prítomných poslancov: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0
2. Hlasovanie za zrušenie bodu č. 5. Žiadosť SRZ MO Topoľčany o prenájom obecného pozemku-vodná plocha (rybník)
Počet prítomných poslancov: 5 Za: 3 Proti: 2 Zdržal sa: 0
3.Hlasovanie o novom programu bez bodu č. 5
Počet prítomných poslancov: 5 Za: 3 Proti: 2 Zdržal sa: 0
Pretože za návrh nového programu so schválenými zmenami nehlasovala nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, (nie prítomných) poslanci rokovali podľa nasledovného programu:
1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

3. Schválenie programu zasadnutia
4. Prejednanie upozornenia prokurátora
5. Žiadosť SRZ MO Topoľčany o prenájom obecného pozemku – vodná plocha (rybník)
6. Diskusia
7. Záver

Č.4.

V tomto bode programu zástupca informoval o upozornení prokurátora č. Pd 125/26/4406-4 zo dňa 14.9.2026. Jedná sa o upozornenie, že obecné zastupiteľstvo porušilo zákon tým, že zo schvaľovania programu schôdze neboli vyhotovené samostatné uznesenia o schválení programu a jeho zmenách. Tieto skutočnosti taktiež neboli uvedené v zápisnici zo zasadnutia zo dňa 17.6.2026. Zároveň navrhol tomuto upozorneniu vyhovieť. Potom prečítal návrh na uznesenia k uvedenému bodu.
Poslanci vzali uvedené na vedomie a vyhoveli upozorneniu prokurátora
Hlasovanie :
Počet prítomných poslancov: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Č.5.

V žiadosti o prenájom rybníka rybári prejavili záujem o prenájom parcely č. 735 evidovaného ako vodná plocha, s celkovou výmerou 3384 m2. Ak sa táto žiadosť na dnešnom zasadnutí zamietne, budú musieť žiadosť podať opätovne, čo už bude riešiť novozvolené zastupiteľstvo.
Roman Krajčovič vyjadril záujem prenajať rybárom aj zadnú časť rybníka, ale už neverí zástupcovi starostu a myslí si, že znovu bude s nájmom robiť také prieťahy ako v prvom prípade.
Mgr. L. Madej nechápe, prečo rybári nechceli celý rybník už v januári, keď podávali žiadosť o prenájom prednej časti rybníka. Neverí, že rybári nevedeli že aj zadná časť je súčasťou rybníka a mohli by rybník prenajať ako celok.
Podľa neho je najspravodlivejšia pri prenájme obecného majetku verejná súťaž.
Zástupca hovoril, že najdôležitejšie budú v nájomnej zmluve podmienky, ktoré budú výhodné pre obec a bude ich čo najviac.
Poslanci návrh neschválili.
Hlasovanie :
Počet prítomných poslancov: 5 Za: 2 Proti: 1 Zdržal sa: 2

Na záver zástupca starostu poďakoval všetkým prítomným a zasadnutie ukončil.

Mgr. Tomáš Madej
zástupca starostu obce

Overovatelia zápisnice :

Michal Holík

Roman Krajčovič

Zapísala: Eva Némethová

Zvukový záznam zo zasadnutia sa na nachádza na stránke obce:
https://www.obecdvoranynadnitrou.sk/zverejnovanie/uznesenia-ocz/