

Obec Dvorany nad Nitrou
obecný úrad
Dvorany nad Nitrou 13, 956 11

V.....

dňa

VEC: Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

(podľa § 79 a nasl. stavebného zákona v spojení s § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Stavebník (meno, priezvisko a adresa) u právnickej osoby názov, sídlo firmy, IČO

.....
.....

Telefón

Vlastník pozemku, na ktorom je stavba umiestnená a nie je stavebníkom :

.....
.....

Stavebné povolenie, vydané

číslo..... zo dňa

Názov stavby:.....

ulica a čísloparcelné číslo.....

katastrálne územie Dvorany nad Nitrou

Dátum ukončenia stavby:.....

Termín úplného vypratania staveniska a dokončenie úprav okolia stavby:

Rozpočtový náklad stavby: Eur

Užívanie stavby: * trvalé

*** skúšobná prevádzka (uviesť čas jej trvania):**

.....

- Projektant stavby (meno a priezvisko, adresa):

.....

.....

.....

Spôsob uskutočnenia stavby:

* svojpomocne - Stavebný dozor (meno, priezvisko, adresa):

.....

.....

* dodávateľsky - Zhotoviteľ (názov, sídlo):

.....

.....

Súčasne dávam súhlas so spracovaním nevyhnutných osobných údajov na tento účel v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

.....

Fyzické osoby
podpisy všetkých žiadateľov

.....

Meno, priezvisko a funkcia osoby
oprávnenej zastupovať právnickú osobu
(pečiatka, podpis)

Prílohy k návrhu:

- fotokópia právoplatného územného rozhodnutia, stavebného povolenia, právoplatného rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením
- splnomocnenie (v prípade zastupovania stavebníka v konaní)
- porealizačné zameranie stavby (geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti), tento doklad sa nedoplňuje, ak nedošlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby
- opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia
- doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, ktorý je potrebné zaplatiť v pokladni obce pri podaní žiadosti.
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie špeciálnych stavebných úradov

Na ústne konanie spojené s miestnym šetrením sa predkladajú:

- **doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku: napr.**
 - * správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia
 - * správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške bleskozvodu
 - * správa o revízií vzduchotechnického zariadenia
 - * potvrdenie o vykonaní preskúšania komínov
 - * správa o odbornej skúške plynového zariadenia
 - * zápis z tlakovej skúšky pevnosti a tesnosti odberného plynového zariadenia
 - * správa o revízií resp. tlakové skúšky vnútorného vodovodu a kanalizácie, ústredného vykurovania a pod.,
 - * osvedčenie o prvej úradnej skúške vyhradeného technického zariadenia
 - * záväzné stanovisko o uvedenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia do prevádzky
- energetický certifikát budovy vydaný podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov
- doklady určené v podmienkach stavebného povolenia
- stavebný denník
- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením
- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby, tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním
- doklad o uložení odpadu
- ďalšie doklady, pokiaľ sú predpísané osobitnými predpismi, alebo si ich vyžiadal stavebný úrad

V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti všetky do úvahy prichádzajúce doklady, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby.